



# Devrais-je remplacer mes fenêtres ?

Avant que le froid se pointe le nez et que le prix de l'huile à chauffage augmente, plusieurs se demandent si le remplacement de leurs fenêtres est une bonne solution.

Il faut tout d'abord analyser le type de fenêtres que vous possédez. S'il s'agit de fenêtres coulissantes ayant plus d'une quinzaine d'années, il est certain que vous y gagnerez beaucoup en performance. Si vous possédez des fenêtres à battant, l'acquisition d'une fenêtre plus étanche, mieux installée dans votre mur et munie de verre énergétique fera également une différence très appréciable, surtout au niveau du confort !

Bien que plusieurs facteurs influencent vos coûts de chauffage tels que les variations de température d'un hiver à l'autre, l'isolation des murs et votre situation géographique, plusieurs études démontrent que des économies appréciables peuvent être réalisées lorsqu'une maison possède de bonnes fenêtres énergétiques. Vous devez cependant tenir compte du coût du remplacement de celles-ci et du nombre d'années que vous prévoyez demeurer dans cette maison, car un tel investissement est supérieur à l'économie de chauffage pendant cinq ans. Par contre, si vos fenêtres commencent à pourrir et à être difficiles à ouvrir ou à fermer et que l'air entre en période de grands vents, il faudrait songer à les remplacer.

## Réparer ou remplacer ?

Avant de vous lancer dans la peinture ou la réparation de vos fenêtres, voici des réponses aux questions les plus fréquentes et quelques judicieux conseils.

## Mes fenêtres sont-elles en bon état ?

Lorsqu'une fenêtre en bois est recouverte de taches noires, il suffit de sabler légèrement les taches et de les brosser avec un mélange d'eau de javel et d'eau. Si elles persistent, il y a de fortes chances que le bois commence à être atteint par la pourriture. Si vous possédez des fenêtres à battant (manivelle), examinez le dessous des volets pour voir si le bois a noirci et utilisez la pointe d'un crayon pour en vérifier la dureté.





### Les manivelles de mes fenêtres sont brisées et les thermos sont embués; dois-je les remplacer ?

Vérifiez d'abord si vos fenêtres ouvrent et ferment bien. Les volets de bois non entretenus régulièrement ont tendance à gonfler, ce qui les rend plus difficiles à fermer. De plus, il est recommandé d'évaluer l'étanchéité de vos fenêtres. Si elles ferment mal, mais que vous pensez les remplacer dans trois à cinq ans, il est inutile d'investir immédiatement. Si, par contre, elles sont en bon état, vous pouvez contacter une compagnie spécialisée dans le remplacement de verre, de miroir et de thermos.

### Est-ce rentable de recouvrir mes fenêtres d'aluminium ?

Si vos fenêtres ont moins de cinq ans ou ont été entretenues de façon impeccable, renseignez-vous avant d'investir pour évaluer la nécessité et le coût de tels travaux. Si, par contre, vos fenêtres ont souffert de l'humidité, l'aluminium empêchera le bois de respirer. Une fenêtre ayant commencé à pourrir verra alors son état dégénérer plus rapidement. De plus, recouvrir des fenêtres d'aluminium peut coûter jusqu'à 50 % du prix du remplacement complet de vos fenêtres. Vous économiserez non seulement en frais de chauffage, mais sur l'entretien (peinture, frais d'ajustement, remplacement de thermos embués, etc.) et vous serez enfin confortable été comme hiver dans votre résidence. Vérifiez la présence de moisissures à l'intérieur; celles-ci favorisent la prolifération des bactéries dans votre maison, sources de grippe à répétition. Assurez-vous aussi que vos joints de scellant soient intacts et ne laissent entrer ni l'air ni l'eau qui pourraient endommager vos murs. Toujours incertain ? Demandez l'avis de nos spécialistes qui évalueront le travail de correction ou de remplacement, si nécessaire.

De plus, si vous devez remplacer certaines fenêtres, assurez-vous que l'installation de celles-ci soit adéquate afin de protéger votre investissement.

N'hésitez pas à consulter nos conseillers pour obtenir plus d'information et planifier vos travaux. Vous pourrez ainsi passer un hiver au chaud !

